

入住後 / 月 / 半年 / 年檢查項目

無論是新搬入還是居住多年，了解自家房屋的狀況是必要的。我們建議您保存並根據家中設備和系統操作說明定期維護設備。

入住後注意事項

電

找到配電箱上的總開關（配電箱位置請詳見驗屋報告），並向家人展示在緊急情況下如何關閉總開關。

水

找到總開閥（總開閥位置請詳見驗屋報告）及所有獨立開閥的位置，並向家人展示如何關閉水閥，以備不患。

天然氣

如屋中有天然氣管道入戶，應找到總閥位置（總閥位置請詳見驗屋報告），並向家人展示如何關閉，以備不患。

滅火筒

建議每個樓層都至少放置一個通用型滅火筒（General purpose fire extinguisher），同時在廚房配置一個小型廚用滅火筒。每位家庭成員都應了解滅火筒的使用方式，以備不患。

急救箱

選擇一個易於取放的地方放置急救箱和急救步驟手冊。

地面

在家私底部安裝保護墊防止地面磨損。

洗手間和地磚表面

- 瓷磚填縫（Grouting）會因為污漬滲透而變得發黑，甚至滲水。建議清潔瓷磚填縫後使用瓷磚填縫防滲漏劑（Grout sealer）。
- 為防止填縫滲漏而可能導致的損壞，建議沖涼後，用刮水器刮去瓷磚表面水漬。

該文件為樣板，如需了解更多詳情，請聯絡我們的專業驗屋師。