

入住后 / 月 / 半年 / 年检查项目

无论是刚刚搬入还是居住多年，了解自家房屋的状况是必要的。我们建议您保存并根据家中设备和系统操作说明定期维护设备。

入住后注意事项

电

找到配电盘上的总闸（配电盘位置请详见验屋报告），并向家人展示在紧急情况下如何关闭总电闸。

水

找到总止水阀（总止水阀位置请详见验屋报告）及所有独立止水阀的位置，并向家人展示如何关闭水阀，以备不患。

天然气

如家中有天然气管道入户，应找到总阀位置（总阀位置请详见验屋报告），并向家人展示如何关闭，以备不患。

灭火器

建议每个楼层至少放置一个通用型灭火器（General purpose fire extinguisher），同时在厨房配置一个小型厨房用灭火器。每个家庭成员都应了解灭火器的使用方式，以备不患。

急救箱

选择一个易于取放的地方放置急救箱和急救步骤手册。

地面

在家具底部安装保护垫以防止地面磨损。

洗手间和地砖表面

瓷砖填缝（Grouting）会因为污渍渗透而变得发黑，甚至渗水。建议清洁瓷砖填缝后使用瓷砖填缝防渗漏剂（Grout sealer）。

为防止填缝渗漏而可能导致的损坏，建议浴后，用刮水器刮去瓷砖表面水渍。

该文件为样板，如需了解更多详情，请联系我们的专业验屋师。



电话：604-992-8998

Email：brian@gvhi.ca

主页：www.gvhi.ca/index-sc.html